

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



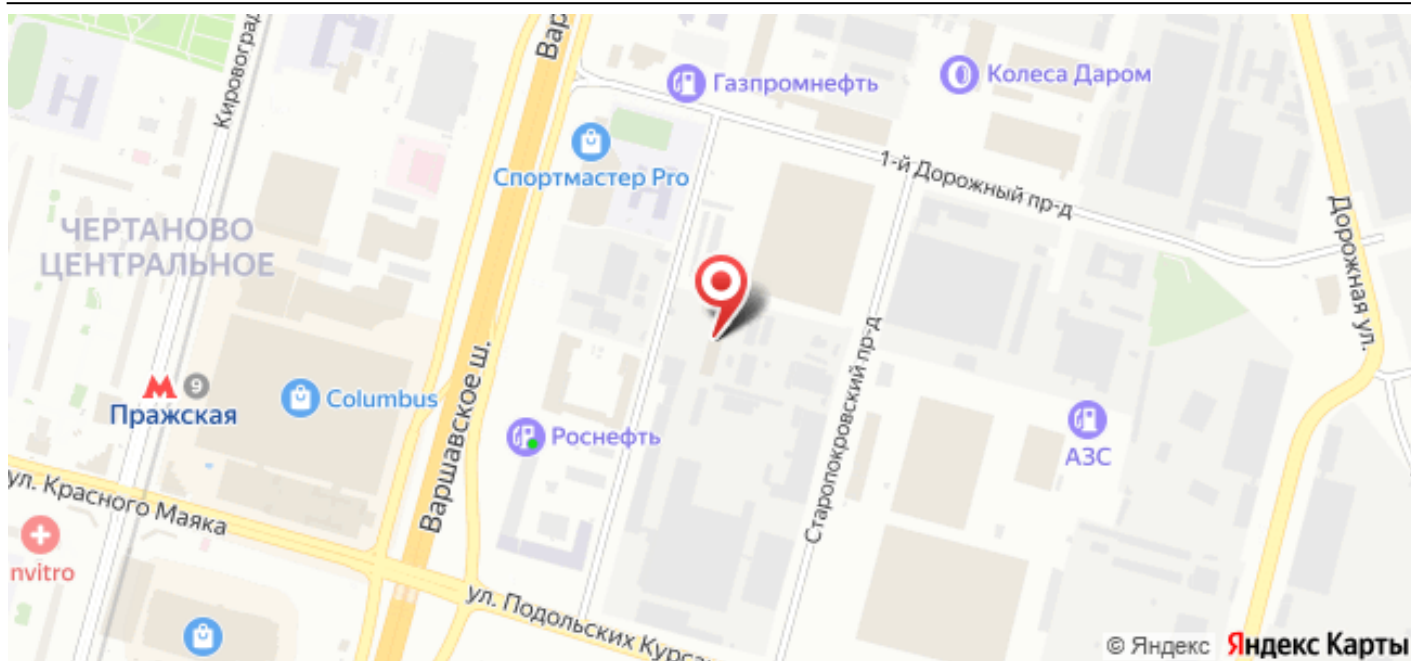
ЛОТ № 222132

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОДОЛЬСКИХ КУРСАНТОВ, 3С2

Сдается офис
455 000 рублей

В аренду предлагается офисное помещение площадью 365 квадратных метров, расположенное на первом этаже бизнес-центра класса В по адресу: Подольских Курсантов, 3, строение 2. Планировка помещения предусматривает смешанный тип организации пространства, включающий 11 кабинетов и три санузла. Состояние помещения соответствует требованиям к ремонту и готово к использованию. Техническое оснащение включает систему естественной вентиляции, обеспечивающую комфортные условия для работы. Безопасность объекта гарантируется круглосуточным охранным сопровождением.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Нежилое
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Пропускная система
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Правая	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	15 кВт
Время до метро	7 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	260 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-09-30 10:29:09



Лот 222132



Лот 222132



Лот 222132

