

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222132
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОДОЛЬСКИХ КУРСАНТОВ, 3С2

Сдается офис
455 000 рублей

В аренду предлагается офисное помещение площадью 365 квадратных метров, расположенное на первом этаже бизнес-центра класса В по адресу: Подольских Курсантов, 3, строение 2. Планировка помещения предусматривает смешанный тип организации пространства, включающий 11 кабинетов и три санузла. Состояние помещения соответствует требованиям к ремонту и готово к использованию. Техническое оснащение включает систему естественной вентиляции, обеспечивающую комфортные условия для работы.

Безопасность объекта гарантируется круглосуточным охранным сопровождением.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Нежилое
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Пропускная система
Подтип	офис		
Метро	Пражская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	7 мин.	Электрическая мощность	15 кВт
Этаж	1	Количество мокрых точек	1
Этажей	3	Отопление	Центральное
Высота потолков	3 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	260 м ²	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Аптека	Да
Срок аренды	длительный срок	Банкомат	Да
Состояние	Офисная отделка	Буфет	Да
Тип здания	Административное	Минимаркет	Да
Планировка	смешанная	Кафе	Да
Класс здания	В	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
		Добавлено	2025-09-30 10:29:09

